



# EN 2021, LE PORT DE MARSEILLE FOS RENOUE AVEC LA CROISSANCE EN BATTANT DE NOUVEAUX RECORDS SUR LE CONTENEUR ET LE FERROVIAIRE

En 2021, le port a réalisé une progression de 9% de son trafic et bat son record historique de conteneurs avec près d'1,5 million d'EVP. Cette performance s'appuie sur une croissance de 20% des surfaces aménagées en faveur de la logistique dans un respect renforcé de l'environnement grâce au report modal ferroviaire : près de 220 000 conteneurs ont été transportés par fer cette année, ce qui constitue également un record.

## 2 records battus en 2021

PRÈS DE 1,5 MILLION D'EVP TRAITÉS  
ET PRÈS DE 220 000 EVP ACHEMINÉS PAR LE FERROVIAIRE

1,5 Million  
Evp

220 000  
Evp

+9% 75 MT

DE PROGRESSION SUR LE TRAFIC  
DE MARCHANDISES, PORTANT LE  
VOLUME GLOBAL À 75 MILLIONS  
DE TONNES DE MARCHANDISES

+11% 162 M€

DE CROISSANCE,  
SOIT UN CHIFFRE  
D'AFFAIRES DE 162 M€

**Elisabeth Ayrault, Présidente du Conseil de surveillance du port de Marseille Fos :**

«Avec ses résultats, le port de Marseille Fos devient plus que jamais le “Gateway” sud de l’Europe, à la conquête de son hinterland. La vocation du port de Marseille Fos à devenir la tête de pont de l’axe Méditerranée Rhône Saône a réorienté la réflexion autour de la massification des flux. Les connexions ferroviaires et fluviales du port de Marseille Fos y jouent un rôle fondamental, qu’il conviendra de fortifier. Les opportunités qu’offre cette vision d’axe sont vastes, tant dans les domaines du conteneur et de la logistique, que dans l’industrie et les transitions énergétique et numérique. Le port de Marseille Fos est pleinement engagé dans cette voie pour accomplir ce vaste projet qui lui permettra de se positionner en véritable alternative aux ports du Nord de l’Europe».

**Hervé Martel, Président du directoire du port de Marseille Fos :**

«En 2021, le port de Marseille Fos affiche une croissance de 9 % sur ses trafics maritimes, portant son volume global à 75 millions de tonnes de marchandises traitées, et avec 162 millions d’Euros une croissance de 11 % de son chiffre d’affaires. Avec un record à près de 1,5 millions d’EVP, le port de Marseille Fos a fait preuve de résilience et d’un haut niveau de service. Il a également poursuivi les transitions énergétique et numérique dans des projets autour de l’hydrogène et des câbles sous-marins. Enfin, des projets structurants pour l’ouverture du port sur son territoire ont été lancés».

## Résilience : un port international et multi-filières

Alors que la crise sanitaire continue de mettre à l’épreuve le commerce mondial, le port de Marseille Fos a maintenu l’ensemble de ses activités en s’adaptant à chaque nouvelle mesure de restrictions, notamment pour l’activité voyageurs.

Le port a géré près de 9 000 escales (toutes escales confondues) en 2021, soit en moyenne près de 25 escales par jour, comme en 2019 mais dans un contexte sanitaire contraint. La Capitainerie du port et les services portuaires ont montré cette année encore leur capacité d’adaptation pour garantir l’accueil de tous les navires.

### Les trafics du port de Marseille Fos : un record avec près de 1,5 million d’EVP en 2021

Le port de Marseille Fos a traité 75 millions de tonnes (Mt) de marchandises en 2021, soit une progression de +9 % par rapport à 2020 mais en retrait de -5 % par rapport à 2019. Les marchandises diverses connaissent une forte progression et sont en croissance sur la majorité des segments : notamment le conteneur, avec près de 1,5 million d’EVP (équivalent vingt pieds) traités en 2021, soit +2 % par rapport à 2019 ; mais aussi le trafic de remorques avec une croissance de +3 % comparé à 2019, ou encore les voitures neuves, dont le trafic augmente de +4 % par rapport à 2019. Le port de Marseille Fos reste un grand port de vrac liquides, avec un trafic de 43 Mt traitées, dont le GNL qui croît de +19 % vs 2020 et +1 % vs 2019. Les vrac solides malgré la période de mutation qu’ils traversent, sont en croissance de +18 % par rapport à 2020 avec un volume traité de 12 Mt. Enfin, l’activité passagers reprend avec 1,2 millions de voyageurs accueillis en 2021, soit +63 % vs 2020.

«Les trafics du port de Marseille Fos illustrent la résilience de l’activité portuaire au sein de la chaîne du transport maritime international avec un rebond de la croissance sur les segments dynamiques du conteneur, des remorques et de la voiture mais aussi du GNL. La transition énergétique s’accomplit dans le développement des filières de l’hydrogène, de l’éolien offshore, du photovoltaïque ou du biogaz.» déclare Hervé Martel.

	2021	VARIATION VS 2020	VARIATION VS 2019
<b>TRAFIC TOTAL</b>	<b>75 MT</b>	<b>+9%</b>	<b>-5%</b>
<b>MARCHANDISES DIVERSES</b>	<b>20 MT</b> dont 1,5 million d' EVP	<b>+10%</b> +13% d' EVP	<b>=</b> 2% d' EVP
<b>VRACS LIQUIDES</b>	<b>43 MT</b>	<b>+5%</b>	<b>-6%</b>
<b>VRACS SOLIDES</b>	<b>12 MT</b>	<b>+18%</b>	<b>-8%</b>
<b>PASSAGERS</b>	<b>1,2 Million</b>	<b>+63%</b>	<b>-61%</b>

#### **UN TRAFIC MARCHANDISES DIVERSES AU NIVEAU D'AVANT-CRISE ET EN CROISSANCE SUR LA QUASI-TOTALITÉ DES SEGMENTS**

Sur le conteneur, Marseille Fos atteint presque en 2021 la barre de 1,5 Million d'EVP traités et renoue avec la croissance malgré le contexte de congestion des ports et d'embolie du transport maritime.

Le segment des remorques affiche une croissance de 12% vs 2020 et +3% vs 2019, grâce à l'ouverture de 2 nouvelles lignes sur le Maghreb: la ligne Marseille-Tanger par la compagnie marseillaise La Méridionale et la ligne Marseille-Khoms en Lybie, par la compagnie Glenhallen qui a ouvert au printemps. Le trafic de voitures n'est pas en reste, avec une progression de +9% vs 2020 et +4% vs 2019, grâce notamment aux trafics du constructeur Hyundai en provenance de Corée, qui ont démarré à l'automne 2019. A cela s'ajoute la montée en puissance des flux Stellantis en provenance de son usine de Kenitra au Maroc. Des marchandises diverses qui renouent donc avec la croissance sur l'ensemble des segments excepté le trafic de fret ferries internationaux, encore très affecté par la crise sanitaire.

#### **DES VRACS LIQUIDES À L'IMAGE DE LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE**

On constate un retour à la croissance sur le trafic de Gaz Naturel Liquéfié, avec 6 Mt traitées en 2021, soit une progression de +19% vs 2020 et +1% vs 2019. La forte demande accompagne la reprise post-covid et les opérateurs poursuivent leur rattrapage de constitution de la réserve de gaz en Europe.

Plus de 4 Mt de vracs chimiques et alimentaires ont transité par le port en 2021 soit une hausse de +11% par rapport à 2020 et +8% par rapport à 2019, en raison du dynamisme industriel de l'hinterland du port. Les flux de biocarburants sont en hausse significative (+27% vs 2020), en lien notamment avec l'activité de la bioraffinerie de Total de la Mède. Tandis que le pétrole brut continue son déclin structurel, même si le trafic de brut est en hausse de +9% par rapport à 2020, il ne rattrape pas celui de 2019 qui reste en retrait de -9%. Le trafic de pétrole raffiné est lui en retrait de -7% par rapport à 2019 mais aussi à 2020 avec une baisse de -6%.

#### **LES VRACS SOLIDES, UNE FILIÈRE EN MUTATION PROFONDE**

Les différentes pénuries affectent les vracs solides, particulièrement celles des semi-conducteurs ayant généré un ralentissement de l'industrie automobile, impactant l'activité sidérurgie, avec 8 MT traitées en 2021, en hausse de 26% comparé à 2020, mais en retrait de 6% par rapport à 2019.

En cumul, les trafics des autres vracs (Terminaux minéralier, Caronte, bassin Est) sont en hausse +11% versus 2020 et en retrait de -10% versus 2019. En cause : la fin du trafic de bauxite, qui alimentait l'usine Alteo de Gardanne, remplacé par de l'hydrate d'alumine traité à Marseille.

#### **L'ACTIVITÉ PASSAGERS REPREND DOUCEMENT MAIS RESTE INCERTAINE**

Le port a su faire preuve d'agilité pour accueillir 1,2 million de passagers en 2021, soit 63% de personnes en plus par rapport à 2020 mais encore loin derrière les 3,1 millions de passagers accueillis en 2019. En 2021, le port a accueilli 883 000 passagers sur ses lignes régulières, soit 623 000 passagers ferries corses et 260 000 passagers ferries Maghreb. La ligne avec le Maroc opérée par la Méridionale a rencontré son public malgré les nombreuses restrictions sanitaires pour être finalement totalement interrompue fin novembre 2021. Les liaisons maritimes avec l'Algérie ont repris uniquement début novembre. Près de 350 000 croisiéristes ont été accueillis à Marseille depuis la reprise de l'activité en juillet 2021, avec un protocole sanitaire strict. Avec la nouvelle vague pandémique, l'incertitude reste de mise sur le transport de passagers.

#### **Le report modal au cœur du projet stratégique du port de Marseille Fos : un record avec près de 220 000 EVP transportés par le fer**

Le report modal connaît une belle progression en 2021 sur le fer avec 218 K EVP, soit + 15% par rapport à 2020 et + 11% par rapport à 2019. 75 K EVP fleuve ont été réalisés en 2021, une augmentation de 14% qui cependant ne permet pas de rattraper le niveau de 2019.

Les parts modales restent inchangées, avec plus de 15% sur le fer, plus de 5% sur le fleuve, maintenant la route en dessous de la barre des 80% pour la troisième année consécutive.

#### **LA MASSIFICATION DES FLUX S'APPUIE SUR UN RÉSEAU INTERNE D'INFRASTRUCTURES FERROVIAIRES RENFORCÉ EN 2021**

##### **■ A Marseille : le pôle de transport combiné optimisé dans le secteur de Mourepiane**

Il visera à satisfaire les besoins des clients du port et de la métropole. Il accueillera des trains qui mixeront maritime et continental en complémentarité avec les terminaux de Miramas. Cette combinaison permet de développer fréquences et destinations pour une bonne attractivité de l'offre ferroviaire. Il permettra de faire progresser le report modal et de limiter le flux de camions en cœur de ville tout en accompagnant le développement économique du territoire.

En 2021, le port a mené les études techniques. Les travaux débiteront fin 2022 pour une mise en service au plus tard fin 2023, ce qui coïncidera avec la fermeture de la gare du Canet.

##### **■ A Fos : les travaux des dessertes ferroviaires de Graveleau se sont poursuivis en 2021**

Au total, un investissement de 22 M€ est nécessaire pour le réaménagement de la desserte ferroviaire des terminaux maritimes à conteneurs du mole Graveleau, afin d'en améliorer la fluidité, la fiabilité et la productivité. Le réseau ferroviaire du port comprend des voies principales de circulation électrifiées et des voies de services qui desservent des installations de terminal embranché (ITE). D'ici 2023, le projet limitera le nombre de manœuvres pour améliorer la fluidité et redonnera de la capacité d'accueil pour accompagner le développement du trafic ferroviaire. A moyen terme, le projet rendra possible l'aménagement d'une ITE pour une seconde zone de service portuaire : la ZSP2.

Le report modal encouragé par les investissements du GPMM est une opportunité donnée aux industriels et logisticiens d'utiliser le transport ferroviaire et fluvial pour leurs marchandises, vracs liquides, vracs solides et conteneurs. Il permet la massification des flux, enjeu majeur pour réduire l'impact environnemental des échanges et favoriser la décarbonation du transport maritime.

### **La réparation navale reprend des couleurs**

En 2021, les formes de réparation navale ont traité 86 navires à sec, soit + 16 % par rapport à 2020. Elles totalisent 1601 jours d'occupation en cales sèches.

Les Chantiers navals de Marseille ont réceptionné le Wonder of the Seas, le plus grand paquebot de croisière du monde. Il a pris place dans la forme 10, où il reste à flot jusqu'à sa livraison au cours du premier trimestre 2022.

### **+11% de croissance pour un chiffre d'affaires porté à 162 millions d'Euros**

Le chiffre d'affaires réalisé en 2021 est de 162 M€, en croissance de 11 % par rapport à 2020 et en recul de 5 % par rapport à 2019. 53 % du chiffre d'affaires sont générés par les droits de Port et les taxes d'usage. Les recettes domaniales et réseaux représentent 47 % du CA. Ce résultat illustre la stratégie de diversification des revenus du port de Marseille Fos.

La poursuite de la diversification des revenus du port de Marseille Fos s'appuie sur le développement de relais de croissance. Pour cela, le port de Marseille Fos part à la reconquête de son domaine.

## **Aménagement : un domaine portuaire exceptionnel à valoriser**

Le port de Marseille Fos est propriétaire d'un domaine portuaire de plus de 10 000 hectares, répartis sur deux bassins : 400 hectares dans la ville de Marseille et 10 000 hectares dans le Golfe de Fos. A ce titre, le port de Marseille Fos est aménageur d'espaces industriels, logistiques et urbains. Son objectif premier est de valoriser les espaces du domaine portuaire pour permettre le développement durable et responsable des activités économiques. Pour réussir les transitions économique, énergétique et numérique, le port et tous les acteurs que constitue la place portuaire, innovent et investissent pour décarboner et développer les activités portuaires, industrielles et logistiques.

### **54 millions d'euros investis en 2021**

Le port de Marseille Fos a investi 54 M€ en 2021 dans l'aménagement et le maintien de son domaine portuaire et prévoit d'investir 60 M€ en 2022.

## **La transition énergétique : de la production d'énergie verte pour décarboner les industries et améliorer la qualité de l'air**

### **H2V S'IMPLANTE DANS L'ENCEINTE PORTUAIRE POUR UN INVESTISSEMENT DE 750 M€**

Il s'agit du plus gros investissement depuis la création de la Zone Industriale-portuaire. H2V va implanter une installation industrielle de production d'hydrogène vert dans le but de décarboner les activités industrielles de la zone. Cette installation de 600 MW sera développée en 6 tranches de 2026 à 2031.

### **LE PORT DE MARSEILLE FOS DEVIENT UN HUB DE GAZ NATUREL LIQUÉFIÉ (GNL)**

En décembre 2021, le navire souteur au GNL de TotalEnergies est arrivé au port de Marseille Fos pour approvisionner les porte-conteneurs propulsés au GNL de CMA CGM, pour une fourniture annuelle d'environ 270 000 tonnes par an sur 10 ans. Dans la continuité, CMA CGM a annoncé le lancement des études pour l'implantation dans l'enceinte portuaire, d'une unité de production de biométhane, à partir de la transformation de la part biodégradable des déchets ménagers du territoire Marseille Provence. Le bioGNL produit sera utilisé en particulier pour les navires propulsés au GNL du Groupe CMA CGM.

**CONNEXION ÉLECTRIQUE DES NAVIRES À QUAÏ : DE GRANDES ÉTAPES ONT ÉTÉ FRANCHIES EN 2021**

En 2021, le port de Marseille Fos a :

- Finalisé les équipements du secteur ferries corses : quatre postes à quai équipés soit 1200 escales/an branchées ;
- Finalisé les études techniques pour l'équipement des quatre postes à quai du nouveau terminal international du Cap Janet. Le marché de travaux a été notifié en décembre 2021 à un groupement composé de EESN, Ineo Provence, Eiffage Génie civil et Sade. Les travaux ont débuté pour une livraison prévue jusqu'au printemps 2023;
- Notifié deux marchés de maîtrise d'œuvre à ARTELIA INDUSTRIE. Le premier pour la création de la sous-station électrique qui permettra la conversion de l'électricité de 50 à 60Hz destinée à la connexion électrique des paquebots à quai. Le second pour la création de centrales photovoltaïques sur les toitures de 6 hangars portuaires dans les bassins marseillais, pour une production de 9 MW et une mise en service en 2025.

En moins de 6 ans le port aura donc plus que quadruplé la puissance installée de son réseau électrique interne en passant de 18 MW à 77 MW permettant d'atteindre son objectif prioritaire de raccorder l'ensemble des navires de passagers (cargo mixtes Corses, Ferries Maghreb, paquebots de croisière), soit plus de 2000 escales adressables par an.

Au total, le port de Marseille Fos, avec le soutien de l'Etat et des collectivités territoriales, investit plus de 50 millions d'Euros dans le programme de connexion électrique des navires à quai dans un cadre économique concerté avec ses clients armateurs.

**L'ÉOLIEN OFFSHORE EN MÉDITERRANÉE, BIENTÔT UNE RÉALITÉ AVEC LE PROJET PILOTE PROVENCE GRAND LARGE**

Provence Grand Large est un projet pilote de parc éolien en mer de nouvelle génération. Il se compose de 3 éoliennes, d'une capacité totale de près de 25 MW, installées sur un système innovant de flotteurs à lignes d'ancrage tendues. Ce parc produira l'équivalent de la consommation électrique de la population de la ville de Martigues (45 000 personnes environ). Les éoliennes seront installées à 17 km de la côte au large de Port-Saint-Louis-du-Rhône. Un projet impliquant de nombreux acteurs, dont le port de Marseille Fos. Son rôle consiste en l'aménagement d'une plateforme sur le quai Gloria d'un terre-plein pouvant accueillir des charges hors normes. Ces travaux de réaménagement débuteront dans les semaines à venir. La date de mise en service est prévue courant 2023.

**QUAND LA NATURE PERMET DE DÉCARBONER LES FUMÉES INDUSTRIELLES**

De VASCO2 à VASCO3 : Les résultats prometteurs de sa deuxième phase d'expérimentation devraient déboucher sur un démonstrateur à grande échelle de recyclage biologique du CO2 industriel par des micro-algues. Partenaire de l'Ifremer, la TPE Coldep a conçu la solution de bioremédiation des fumées, de culture et de récolte des micro-algues. Vasco 2 était un pilote en milieu industriel, Vasco 3 sera une unité en conditions réelles, en milieu réel sur plusieurs hectares, pour un investissement global de 15 M€. Il permettra d'explorer des voies de valorisation des micro-algues.

En 2021, Eranova a construit un pilote industriel, à Port-Saint-Louis-du-Rhône, pour fabriquer des substituts de plastique biodégradables à partir d'algues échouées de l'étang de Berre voisin. Son usine pourrait en produire plus de 20 000 tonnes par an dès 2022.

## La transition numérique : la capacité d'entreprendre du port de Marseille Fos

### LES CÂBLES SOUS-MARINS : UN PAS DE PLUS VERS LE TOP 5 DES HUBS NUMÉRIQUES MONDIAUX

Le port de Marseille Fos a finalisé sa station d'atterrage de câbles sous-marins au cours de l'année 2021. Deux câbles sont en cours de contractualisation. Cette nouvelle filière vient conforter la capacité d'entreprendre du port et de créer des relais de croissance. A noter également, qu'Interxion a débuté en 2021, la construction de son troisième Datacenter dans l'enceinte portuaire : le MRS4.

### 3ÈME ANNÉE DU FRENCH SMART PORT IN MED : MISE EN VALEUR DES MÉTIERS PORTUAIRES

Le port de Marseille Fos est un terrain d'expérimentation pour tous les acteurs de l'écosystème portuaire et logistique de nouveaux usages et dispositifs dont le but est d'améliorer la performance économique et environnementale. En 2021, la "Brain Port Community" a permis de lancer des formations et des programmes de recherche autour des activités portuaires en collaboration avec les entreprises. Au cours du troisième challenge Smart Port, programme d'innovation ouverte, le port de Marseille Fos et l'Union Maritime et Fluviale de Marseille Fos (UMF) ont souhaité valoriser la diversité des métiers portuaires. C'est la société WIXAR qui a remporté ce défi avec la création d'une plateforme de mise en relation, couplée à de la réalité virtuelle pour présenter aux futurs étudiants les offres de formation et les emplois associés. Les trois fondateurs de la démarche du Smart Port (GPMM, CCIAMP, AMU) préparent "le Smart Port en grand" pour 2022.

## Transition économique : des investissements pour favoriser la croissance des filières porteuses

### DE NOMBREUX APPELS À MANIFESTATION D'INTÉRÊT ET APPELS D'OFFRES ONT ÉTÉ LANCÉS EN 2021 POUR LES BASSINS DE MARSEILLE :

- Pinède Nord : Appel d'offres pour le développement du trafic Roulier avec des quais adaptés aux plus grands navires. La notification du marché interviendra au premier trimestre 2022 ;
- Silo à sucre : Appel à manifestation d'intérêt pour l'exploitation du Silo ;
- J4 : Appel à manifestation d'intérêt pour le nouveau terminal croisière de petites unités.

### LE NOUVEAU TERMINAL INTERNATIONAL DU CAP JANET BIENTÔT LIVRÉ

En 2021, les travaux pour la construction du nouveau terminal international du Cap Janet, menés en partenariat avec la Métropole Aix-Marseille-Provence, l'Etat, la Région et le Département se sont accélérés. Sur une surface de 20 hectares, le port aménage un outil moderne répondant aux besoins fonctionnels mais aussi à des standards de qualités élevés :

- une gare pour les piétons pouvant accueillir 600 voyageurs en simultanément, équipée de passerelles dénivelées donnant accès direct aux navires sur 3 postes à quais ;
- des zones pour les passagers en attente équipées de bancs, de jeux d'enfants, de zones ombragées, de brumisateurs et autres équipements de confort ;
- des modules de contrôles compagnies, sûreté portuaire, douanes et police aux frontières renforcés.

Il pourra accueillir jusqu'à 4 navires par jour durant la saison estivale et traiter de manière combinée une part de fret (environ 40 remorques), principalement hors saison.

Les travaux des accès routiers ont été réalisés par la Métropole Aix-Marseille-Provence.

Les travaux se poursuivent en 2022 pour une livraison progressive à partir de cet été.

**LES ACTIVITÉS LOGISTIQUES AFFICHENT UN FORT DYNAMISME, AVEC UN MILLION DE MÈTRES CARRÉS DE BÂTI.**

En 2021, deux nouveaux entrepôts ont été inaugurés sur la zone de Distriport :

- Après l'entrepôt B2 en 2011 puis le B3 en 2014, Médiaco Vrac a pris livraison en mars 2021 d'un entrepôt de 70 000 m<sup>2</sup> sur la zone de Distriport, un bâtiment récemment couronné du Label BREEAM Excellent pour sa qualité environnementale. Doté d'une centrale photovoltaïque en toiture, cet entrepôt va pouvoir produire 8 000 MWh, soit deux à trois fois la consommation nécessaire du bâtiment.
- Après le V. PARK FOS 1 (43 000 m<sup>2</sup>), Virtuo Industrial Property, spécialiste en développement de plateformes logistiques, a inauguré le 2 décembre 2021 le V.PARK FOS 2. Le bâtiment livré en octobre 2021, a été conçu pour répondre aux besoins et aux spécificités d'XP LOG filiale de Sealogis et de ses clients. La plateforme de 24 000 m<sup>2</sup> comprend des quais pour la réception directe de conteneurs et une zone de stationnement pour les remorques. Le V.PARK FOS2 dispose de panneaux photovoltaïques en toiture de son bâtiment. Le site bénéficie d'une certification environnementale BREEAM Very Good.

Sur la zone de la Feuillane, Adeo a réceptionné la première tranche de 70 000 m<sup>2</sup> de son deuxième bâtiment logistique. Le lancement des travaux pour la deuxième de 20 000 m<sup>2</sup> est prévu au second semestre 2022.

L'aménagement de la future zone de logistique Distriport 2 et la zone de services portuaires ZSP2 sont actuellement à l'étude dans une vision "Plug and play" dans le cadre d'une concertation de grande échelle menée par le port : l'OAZIP 2040.

Le domaine portuaire s'inscrit dans un territoire, son aménagement doit répondre à des besoins, prendre en compte l'ensemble des acteurs qui compose ce territoire pour garantir la concrétisation des projets. Concerter est un impératif et prouve la volonté d'ouverture du port.

## Ouverture : un port ancré dans son territoire

### LA CONCERTATION AU SERVICE DE LA PLANIFICATION TERRITORIALE AVEC LE PROJET "OAZIP 2040"

Faire émerger une orientation d'aménagement à horizon 2040 sur les 10 000 ha qui composent la zone industrialo portuaire de Fos et veiller à ce qu'elle s'insère harmonieusement dans le territoire, tel est l'objectif des réunions de concertations menées à Fos entre octobre 2021 et mars 2022 dans le cadre du projet OAZIP 2040. En effet, le port de Marseille Fos, moteur économique de son territoire a vocation à densifier le foncier déjà occupé et à aménager de nouveaux espaces dans le respect des équilibres environnementaux. Ce processus de concertation est piloté conjointement par le GPMM, l'Etat, la Région et la Métropole Aix-Marseille Provence.

L'atterrissage de cette démarche est prévu au premier semestre 2022 et prendra la forme d'un document de planification territoriale à court, moyen et long terme jusqu'en 2040.

### MARSEILLE, VILLE PORTUAIRE

En 2021, le port de Marseille Fos et ses partenaires ont ouvert la deuxième saison des ateliers participatifs du "Dialogue Ville-Port" avec de nouvelles thématiques: lisière Ville-Port, ouverture de la digue du large et les perspectives pour le secteur de l'Estaque. Objectifs : présenter et expliquer les projets, partager, échanger avec les marseillais. Les neuf ateliers participatifs et trois réunions d'information organisés de juin à décembre 2021 ont permis de mieux comprendre les attentes des marseillais, d'enrichir les réflexions autour des aménagements des interfaces ville-port.



En créant des espaces d'échanges, les partenaires de la démarche affichent leur volonté d'associer tous ceux qui souhaitent échanger, partager leurs opinions et faire des propositions sur le développement de la ville, l'aménagement portuaire et la relation Ville Port – pour consolider Marseille comme ville portuaire.

**PHARE : LE PORT ET LES COLLECTIVITÉS PROLONGENT LA PLACE DE LA JOLIETTE JUSQU'À LA MER**

Le port de Marseille Fos va se doter d'un nouveau siège social en lieu et place de l'actuel situé sur la place de la Joliette à Marseille. Il s'agira de réaliser un bâtiment de 15 à 20 000 m<sup>2</sup>, accueillant d'une part le futur siège du port et d'autre part une surface locative de 9 à 14 000 m<sup>2</sup>, avec réhabilitation de la halle JO. Un projet mixte bureau et commerces, attractif à la fois pour le Port, l'investisseur contractant, mais également pour les utilisateurs et le public qui bénéficieront d'un espace ouvert sur la mer et sur le paysage urbain s'étalant de La joliette au Pharo.

Le projet est donc double :

- Créer un bâtiment pour accueillir le futur siège social du port et d'autres acteurs du secteur maritime ;
- Ouvrir cette parcelle sur la ville : l'ouverture du port serait assurée par un rez-de-chaussée commercial en pied de la halle JO, afin de proposer un prolongement paysager de la place de la Joliette jusqu'à la mer.

Le projet a été approuvé par le Conseil de Surveillance du port le 26 novembre 2021. Il est en cours d'instruction et fera l'objet d'une publication d'un avis d'appel public à la concurrence au Journal de l'Union Européenne en mars 2022. L'objectif : livraison en 2025/2026.



## A propos du port de Marseille Fos

Acteur majeur du commerce international, situé sur deux corridors de transport européens, le port de Marseille Fos se positionne comme la porte d'entrée du sud de l'Europe. La synergie de ses deux bassins conforte Marseille comme port de proximité en Méditerranée pour les marchandises et les passagers tandis que Fos se caractérise par sa dynamique de port mondial pour l'industrie et la logistique dédiées au grands flux intercontinentaux. Aujourd'hui hub mondial pour les datas dans une approche du territoire toujours plus smart, leader européen dans le branchement électrique à quai et l'avitaillement des navires en GNL, le port de Marseille Fos mise sur une croissance économique durable par un aménagement industriel responsable et innovant favorisant l'économie circulaire. La dynamique des projets portuaires sur les deux bassins conforte aujourd'hui plus que jamais le rôle structurant du port de Marseille Fos au sein de son espace métropolitain et son rayonnement sur l'échiquier des ports mondiaux.

---

### Contact presse

Coralie Beylot-Layens  
+33 4 91 39 53 24 | +33 6 07 94 70 73  
coralie.beylot-layens@marseille-port.fr  
[www.marseille-port.fr](http://www.marseille-port.fr)